

ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๕๑๖.๓๓๗/ว ๕๖๖๕



กรมที่ดิน

ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา

อาคารรัฐประศาสนภักดี ถนนแจ้งวัฒนะ

แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ ๑๐๒๑๐

๒ มีนาคม ๒๕๖๕

เรื่อง บันทึกรายการขอต่อกลางระหว่างกรมการปกครอง กับ กรมที่ดิน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาบันทึกข้อตกลงว่าด้วยความร่วมมือในการแก้ไขปัญหาที่ดินทำกินของประชาชน โดยขับเคลื่อนโครงการ “บอกดิน 3” ระหว่างกรมการปกครอง กับ กรมที่ดิน
๒. เอกสารบัตรบอกดิน
๓. เอกสารขั้นตอนวิธีการแจ้ง “บอกดิน 3”

ด้วยกรมที่ดินได้จัดทำโครงการ “บอกดิน 3” ขึ้น ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ เพื่อแก้ไขปัญหาที่ดินทำกินให้ประชาชน โดยได้เล็งเห็นความสำคัญของบทบาทนายอำเภอในระดับพื้นที่ ซึ่งสามารถทำให้การแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนของประชาชนในเรื่องที่ดินทำกินเป็นไปได้อย่างมีประสิทธิภาพ จึงขอความร่วมมือกรมการปกครองสนับสนุนการดำเนินการตามโครงการ “บอกดิน 3” โดยทั้งสองฝ่ายได้ร่วมกันจัดทำบันทึกข้อตกลงว่าด้วยความร่วมมือในการแก้ไขปัญหาที่ดินทำกินของประชาชนโดยขับเคลื่อนโครงการ “บอกดิน 3” ขึ้น ณ กรมที่ดิน เมื่อวันที่ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

กรมที่ดินพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อให้การปฏิบัติงานตามกรอบความร่วมมือภายใต้บันทึกข้อตกลงว่าด้วยความร่วมมือในการแก้ไขปัญหาที่ดินทำกินของประชาชนโดยขับเคลื่อนโครงการ “บอกดิน 3” ระหว่างกรมการปกครอง กับ กรมที่ดิน สามารถแก้ไขปัญหาที่ดินทำกินของประชาชนได้อย่างเป็นรูปธรรม จึงขอให้จังหวัดแจ้งให้เจ้าหน้าที่ในสังกัดกรมที่ดินทราบเพื่อถือเป็นแนวทางปฏิบัติอย่างเคร่งครัดต่อไป ทั้งนี้ ได้จัดส่งบัตรบอกดินและเอกสารขั้นตอนวิธีการแจ้ง “บอกดิน 3” มาด้วยแล้ว รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ ทั้งนี้ สามารถดาวน์โหลดเอกสารบัตรบอกดินและขั้นตอนวิธีการแจ้ง “บอกดิน 3” จากเว็บไซต์ของสำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ กรมที่ดิน (<https://www.dol.go.th/landdoc/Pages/default.aspx>) ได้อีกทางหนึ่ง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และกรุณาแจ้งเจ้าหน้าที่ในสังกัดกรมที่ดินทราบเพื่อถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายนิสิต จันทรสมวงศ์)

อธิบดีกรมที่ดิน

สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ

โทร. ๐ ๒๕๐๓ ๓๘๑๒ / โทรสาร ๐ ๒๕๐๓ ๓๓๘๘



“บอกดิน 3”



“SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : ครอบครองเรื่องที่ดิน”



บันทึกข้อตกลง

ว่าด้วยความร่วมมือในการแก้ไขปัญหาที่ดินทำกินของประชาชนโดยขับเคลื่อนโครงการ “บอกดิน 3”

ระหว่าง

กรมการปกครอง กับ กรมที่ดิน

.....

ที่ดินเป็นปัจจัยพื้นฐานที่สำคัญยิ่งในการวางแผนและการพัฒนาความเจริญก้าวหน้าทางเศรษฐกิจและสังคมของประเทศ หลังจากประเทศไทยได้ประกาศใช้ยุทธศาสตร์ชาติ ๒๐ ปี (พ.ศ. ๒๕๖๑ - ๒๕๘๐) ซึ่งจะต้องนำไปสู่การปฏิบัติเพื่อให้ประเทศไทยบรรลุวิสัยทัศน์ “ประเทศไทยมีความมั่นคง มั่งคั่ง ยั่งยืนเป็นประเทศพัฒนาแล้ว ด้วยการพัฒนาตามหลักการปรัชญาของเศรษฐกิจพอเพียง” ประกอบกับประเด็นยุทธศาสตร์ชาติที่ ๔ ด้านการสร้างโอกาสและความเสมอภาคทางสังคม ซึ่งมีประเด็นหลักด้านการลดความเหลื่อมล้ำสร้างความเป็นธรรมในทุกมิติ โดยการกระจายการถือครองที่ดินและการเข้าถึงทรัพยากร เพื่อให้ประชาชนอยู่ดีมีสุข ที่ผ่านมากรมที่ดินได้ดำเนินการกระจายการถือครองที่ดินโดยการออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินให้กับประชาชนไปแล้วจำนวน ๓๘ ล้านแปลง เนื้อที่ ๑๒๖ ล้านไร่ ยังคงเหลือที่ดินที่ยังไม่ได้ออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินซึ่งอยู่กระจัดกระจายทั่วประเทศเป็นจำนวนมาก กรมที่ดินจึงได้จัดทำโครงการ “บอกดิน” เพื่อให้ประชาชนมีส่วนร่วมในการจัดการที่ดินของตนเอง โดยสามารถแจ้งตำแหน่งที่ดินที่ยังไม่ได้ออกโฉนดที่ดินผ่านโทรศัพท์มือถือ Smartphone ทาง Application SmartLands หัวข้อ “บอกดิน” โดยในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๓ มีประชาชนแจ้งตำแหน่งที่ดินจำนวน ๑๑,๘๘๙ ราย และในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔ โครงการ “บอกดิน 2” มีประชาชนแจ้งตำแหน่งที่ดินจำนวน ๔๔๗,๓๐๖ ราย แต่ยังมีประชาชนที่ไม่มีโทรศัพท์มือถือ Smartphone อีกเป็นจำนวนมากที่ยังไม่ได้แจ้งตำแหน่งที่ดินเข้ามาในระบบ

กรมการปกครองเป็นหน่วยงานที่มีบทบาทสำคัญในการบริหารราชการในระดับพื้นที่ที่มีความเข้มแข็ง มีเครือข่ายการทำงานในพื้นที่แบบบูรณาการ เพื่อบำบัดทุกข์ บำรุงสุขให้แก่ประชาชน โดยมีนายอำเภอเป็นผู้นำการขับเคลื่อนการบริหารราชการส่วนภูมิภาคที่สำคัญของประชาชน พระราชบัญญัติลักษณะปกครองท้องที่ พระพุทธศักราช ๒๔๕๗ และพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ ได้กำหนดบทบาทหน้าที่ของนายอำเภอ กำนัน ผู้ใหญ่บ้าน และฝ่ายปกครอง ในด้านการประสานหรืออำนวยความสะดวกแก่ราษฎรในพื้นที่ในการติดต่อหรือรับบริการกับส่วนราชการ หน่วยงานของรัฐ หรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น รวมถึงรับฟังปัญหาและนำความเดือดร้อน ทุกข์สุขและความต้องการที่จำเป็นของราษฎรมาแจ้งต่อส่วนราชการเพื่อการช่วยเหลือ อีกทั้งยังมีบทบาทสำคัญในการสนับสนุน ส่งเสริม และอำนวยความสะดวกในการปฏิบัติหน้าที่หรือการให้บริการของส่วนราชการ หน่วยงานของรัฐ หรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น นอกจากนี้ นายอำเภอยังมีหน้าที่ร่วมกับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการดูแลรักษาและคุ้มครองป้องกันที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ประชาชนใช้ประโยชน์ร่วมกัน และสิ่งซึ่งเป็นสาธารณประโยชน์อันอยู่ในเขตอำเภอด้วย

ในปี...

ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ กรมที่ดินได้จัดทำโครงการ “บอกดิน 3” ขึ้น เพื่อแก้ไขปัญหาที่ดินทำกินให้ประชาชน โดยได้เล็งเห็นความสำคัญของบทบาทนายอำเภอในระดับพื้นที่ ซึ่งสามารถทำให้การแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนของประชาชนในเรื่องที่ดินทำกินเป็นไปได้อย่างมีประสิทธิภาพ จึงขอความร่วมมือกรมการปกครอง สนับสนุนการดำเนินการตามโครงการ “บอกดิน 3” โดยทั้งสองฝ่ายได้ร่วมกันจัดทำบันทึกข้อตกลงว่าด้วยความร่วมมือในการแก้ไขปัญหาที่ดินทำกินของประชาชนโดยขับเคลื่อนโครงการ “บอกดิน 3” ดังนี้

บันทึกข้อตกลงฉบับนี้ทำขึ้น ณ กรมที่ดิน เมื่อวันที่ ๓ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๕ ระหว่าง กรมการปกครอง ตั้งอยู่ที่ ถนนอัษฎางค์ แขวงวัดราชบพิธ เขตพระนคร กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๐๐ โดย นายธนาคม จงจ๊ะ ตำแหน่ง อธิบดีกรมการปกครอง กับ กรมที่ดิน ตั้งอยู่ที่ ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา อาคารรัฐประศาสนภักดี ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๑๐ โดย นายนิสิต จันทร์สมวงศ์ ตำแหน่ง อธิบดีกรมที่ดิน

ข้อ ๑ วัตถุประสงค์

เพื่อเป็นการยืนยันว่าทั้งสองฝ่ายจะให้ความร่วมมือในการแก้ไขปัญหาที่ดินทำกินของประชาชน โดยการขับเคลื่อนโครงการ “บอกดิน 3” ของกรมที่ดิน อันจะเป็นการสร้างภาพลักษณ์ที่ดีต่อภารกิจบำบัดทุกข์ บำรุงสุข ของกระทรวงมหาดไทย โดยถือประโยชน์ต่อประชาชนและทางราชการร่วมกัน

ข้อ ๒ ขอบเขตหน้าที่ของกรมการปกครอง

- ๑) กำหนดให้โครงการ “บอกดิน 3” เป็นวาระระดับอำเภอ ในการแก้ไขปัญหาที่ดิน
- ๒) ที่ทำการปกครองอำเภอ ประชาสัมพันธ์สร้างการรับรู้ให้ประชาชนในวงกว้าง เช่น หอกระจายข่าวของหมู่บ้าน การประชาสัมพันธ์สร้างการรับรู้ให้ประชาชนในวงกว้าง เช่น หอกระจายข่าวของหมู่บ้าน การประชุมประจำเดือนของอำเภอ การประชุมคณะกรรมการหมู่บ้าน คณะกรรมการชุมชน กลุ่ม LINE ของอำเภอ Facebook ของอำเภอ เป็นต้น
- ๓) ให้นายอำเภอจัดประชุมชี้แจงแผนงานและวิธีการดำเนินงานให้แก่ กำนัน ผู้ใหญ่บ้าน ฯลฯ และชี้แจงในที่ประชุมหัวหน้าส่วนราชการระดับอำเภอ และที่ประชุมขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่
- ๔) มอบหมายปลัดอำเภอผู้ประสานงานประจำตำบล ชุดปฏิบัติการประจำตำบลนำเรื่องแจ้งที่ประชุมในระดับตำบล เพื่อสร้างการรับรู้ในระดับตำบล หมู่บ้าน และชุมชน เพื่อให้ประชาชนรับรู้อย่างกว้างขวาง
- ๕) มอบหมายข้าราชการ พนักงานราชการ ลูกจ้าง สมาชิก อส. และเจ้าหน้าที่ของอำเภอ สนับสนุนการทำงานและลงพื้นที่ร่วมกับ กำนัน ผู้ใหญ่บ้าน ฯลฯ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และประชาชน เพื่อบันทึกข้อมูลที่ระบุไว้ และส่งตำแหน่งภายในแปลงที่ดินพร้อมรายละเอียดข้อมูลในระบบ

ข้อ ๓ ขอบเขตหน้าที่ของกรมที่ดิน

- ๑) จัดทำ และ ควบคุม ดูแล Application “บอกดิน 3” เพื่อรับข้อมูลที่ดินจากประชาชน หรือภาคส่วนอื่นด้วย ซึ่งต้องสามารถใช้งานได้ทั้งโทรศัพท์มือถือที่มีระบบปฏิบัติการ IOS และ Android โดยไม่เสียค่าใช้จ่ายในการสนทนา ส่งรูป หรือ ส่งข้อความ แบบไม่จำกัดผู้เข้าใช้บริการ ซึ่งโครงการ “บอกดิน 3” จะเปิดให้ประชาชนแจ้งข้อมูลตำแหน่งที่ดินระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึง มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๕

๒) สำนักงานที่ดินจังหวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดสาขา สำนักงานที่ดินส่วนแยก จะทำการให้ความรู้กับข้าราชการ พนักงานราชการ ลูกจ้าง เจ้าหน้าที่ของอำเภอ กำนัน ผู้ใหญ่บ้าน ฯลฯ และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ที่มีส่วนร่วมในโครงการ “บอกดิน 3” ให้เข้าใจวัตถุประสงค์ แผนงาน วิธีการในการทำงาน และประสานงาน สนับสนุนการทำงานของอำเภอโดยตลอด ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย

๓) สำนักงานที่ดินจังหวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดสาขา สำนักงานที่ดินส่วนแยก ร่วมกันทำการปกครองอำเภอ ประชาสัมพันธ์โครงการ “บอกดิน 3” ให้ประชาชนทราบและเข้าใจถึงวิธีการใช้งาน และประโยชน์ที่จะได้รับจากการเข้าร่วมโครงการฯ ตลอดระยะเวลาการดำเนินโครงการ

๔) นำตำแหน่งที่ดินที่ประชาชนแจ้งตำแหน่งที่ดินไว้ใน “บอกดิน 3” มาเป็นข้อมูลให้ภาครัฐสามารถจัดทำแผนงาน/โครงการตามนโยบายของรัฐบาล เพื่อตอบสนองความต้องการของประชาชนได้อย่างเหมาะสม เช่น ที่ดินของประชาชนอยู่ในเขตที่ดินของรัฐ ก็จะมีการส่งข้อมูลให้ส่วนราชการที่เกี่ยวข้องนำไปบริหารจัดการเกี่ยวกับสิทธิการใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐตามแนวทางของคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.) หากที่ดินของประชาชนอยู่นอกเขตที่ดินของรัฐ ก็ให้นำข้อมูลไปบริหารจัดการ จัดทำแผนงาน/โครงการ เพื่อพิจารณาดำเนินการออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินให้แก่ประชาชนต่อไป เป็นต้น

ข้อ ๔ ระยะเวลาความร่วมมือ การเปลี่ยนแปลงแก้ไขเพิ่มเติม และการยกเลิก

บันทึกข้อตกลงนี้ ให้มีผลผูกพันนับตั้งแต่วันที่ลงนามจนถึงวันที่สิ้นสุดการรับแจ้งตำแหน่งที่ดินตามโครงการ “บอกดิน 3” และอาจเปลี่ยนแปลงแก้ไขเพิ่มเติมได้โดยความตกลงกันเป็นลายลักษณ์อักษรของทั้งสองฝ่าย

การเปลี่ยนแปลง แก้ไข เพิ่มเติมบันทึกข้อตกลงฉบับนี้ ให้กระทำโดยความเห็นชอบร่วมกันและให้ทำเป็นบันทึกข้อตกลงเพิ่มเติมแนบท้ายบันทึกข้อตกลงนี้ และให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของบันทึกข้อตกลงนี้

หากฝ่ายใดมีความประสงค์ที่จะขอยกเลิกบันทึกข้อตกลงฉบับนี้ สามารถกระทำได้โดยแจ้งเหตุผลเป็นลายลักษณ์อักษรให้อีกฝ่ายหนึ่งทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน ทั้งนี้ ต้องไม่ส่งผลกระทบต่อกิจกรรมที่ดำเนินการไปก่อนล่วงหน้าวันที่บอกยกเลิกของทั้งสองหน่วยงาน ซึ่งยังคงต้องดำเนินการในเรื่องที่ผูกพันหรือค้างไว้ให้แล้วเสร็จ

บันทึกข้อตกลงนี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน ทั้งสองฝ่ายได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว เห็นว่าถูกต้องตรงตามเจตนารมณ์ทุกประการ จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และแต่ละฝ่ายต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

ลงชื่อ.....

(นายธนาคม จงจิระ)

อธิบดีกรมการปกครอง

ลงชื่อ.....

(นายนิสิต จันทร์สมวงศ์)

อธิบดีกรมที่ดิน

ลงชื่อ ร้อยตำรวจโท.....พยาน

(ภพชนก ชลาบุเคราะห์)

รองอธิบดีกรมการปกครอง

ลงชื่อ.....พยาน

(นายเปลี่ยน แก้วฤทธิ์)

รองอธิบดีกรมที่ดิน